



Gemeinde Schüttringen

Sitzung des Gemeinderats vom 17.07.2013

Vor dem eigentlichen Sitzungsbeginn wurde Claude THEISEN (Schëtter Bierger) als neues Mitglied des Gemeinderates vereidigt.

Dossier „Leyenberg“ - schwierige Vergangenheit behoben

In seiner letzten Sitzung vor der Sommerpause befasste sich der Gemeinderat mit zwei Dossiers aus der vergangenen Legislaturperiode, die der Klarstellung und Bereinigung bedurften.

Bürgermeister Nicolas WELSCH (DP) erläutert im Detail den Werdegang des langwierigen und sehr komplexen Dossiers zum **Sozialen Wohnungsbau in der Gemeinde Schüttringen („Leyenberg Centre“)**, das im Wesentlichen noch unter dem alten Gemeinderat entstanden ist. Problematisch seien vor allem die großen Zugeständnisse, die in der Vergangenheit gemacht wurden zu Lasten der Interessen der Gemeinde. Nach intensiven Verhandlungen mit allen Grundstückseigentümern und Beteiligten konnte jetzt eine annehmbare Lösung für die Gemeinde gefunden werden. Die diesbezüglichen Verkaufsversprechen wurden einstimmig genehmigt. Falls die rechtlichen Prozeduren im Herbst abgeschlossen sind, wird die „SNHBM.“ noch in 2013 mit dem Bau beginnen. Damit kann sozialer Wohnraum für 24 Wohneinheiten (davon 14 „Appartementwohnungen“) in der Gemeinde entstehen.

Desweiteren bezieht Bürgermeister Nicolas WELSCH (DP) Stellung zu Diskussionen und Polemik in der Gemeinde betreffend den **Verkauf eines Grundstücks in der „Rue de Canach“ in Schüttringen**. Er erläutert und belegt im Detail den gesamten Werdegang des Dossiers sowie die Handhabung durch den vorherigen Gemeinderat und belegt lückenlos, dass der derzeitige Schöffenrat die vom Gesetz vorgesehenen Prozeduren zu jeder Zeit eingehalten und die geforderten Baugenehmigungen und Bescheinigungen zeitnah erteilt hat.

Hebesätze für Grundsteuer und Gewerbesteuer bleiben unverändert

Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, dass die aktuell gültigen Hebesätze für Grundsteuer und Gewerbesteuer unverändert bleiben. Schöffe Jean-Paul JOST (Schëtter Bierger) unterstreicht, dass man insbesondere bei der Gewerbesteuer auf eine Erhöhung verzichtet aufgrund der direkten Wettbewerbssituation zur Stadt Luxemburg in Punkto Mietflächen und Gewerbegebiete.

Sportinfrastrukturen

Bei den **Instandsetzungsarbeiten des Fußballplatzes** sind unvorhersehbare Probleme aufgetreten, die einen zusätzlichen Kostenvoranschlag und Zusatzkredit im Budget erfordern. Wie Schöffe Jean-Pierre KAUFFMANN (DP) erläutert, handelt es sich im Wesentlichen um die verstopfte Drainage und die fehlende Wasserdurchlässigkeit des Bodens. Auf Basis eines Baugutachtens durch ein Grundbaulabor entstehen Zusatzkosten von 168.519 Euro und entsprechende zeitliche

Verzögerungen aufgrund der anstehenden Bauferien. Mit den Vertretern des Fußballklubs wurde vereinbart, dass zu Beginn der Saison der Fußballplatz in Dreiborn als Ausweichquartier genutzt werden kann, ebenso wie die Sanitäranlagen der benachbarten regionalen Schule.

Aufgrund von Sicherheitsmängeln wird der **Skatepark neu gestaltet**. Gemeinsam mit den jugendlichen Nutzern wurde durch ein Planungsbüro in drei Workshops ein Konzept ausgearbeitet, das gemeinsam mit dem entsprechenden Kostenvoranschlag über 113.500 Euro vom Gemeinderat genehmigt wurde. Wie Schöffe Jean-Pierre KAUFFMANN (DP) betont, war die Zusammenarbeit mit allen Beteiligten in diesem Projekt exzellent. Geplant ist eine robuste und langlebige Anlage aus Hartbeton, nicht von der Stange sondern individuell geplant und angepasst an das vorgegebene Gelände. Er bedankt sich insbesondere bei den beteiligten Jugendlichen auch aus dem Jugendhaus, die konstruktiv mitgearbeitet haben und gute Ideen eingebracht haben. Die Anlage ist auch für BMX Fahrer geeignet.

Desweiteren wurden die provisorische **Organisation des Musikunterrichts** und die Konvention mit der UGDA genehmigt. Die Mitglieder im Klimateam wurden benannt. Schöffe Jean-Paul JOST (Schütter Bierger) erklärt ,dass das Team seine Arbeit nach der Sommerpause aufnehmen wird. Auch die **Gemeindedelegierten** in verschiedenen Syndikaten und anderen Institutionen wurden teilweise neu benannt.

Als wichtiger Termin sei noch auf die Organisation der **Spielnachmittage** hingewiesen vom 22.07. bis zum 02.08.2013.